

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Urbitia Thong Lo (ระยะดำเนินการ) ภายใต้การดำเนินงานของ นิติบุคคลอาคารชุด Urbitia Thong Lo ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการ Urbitia Thong Lo มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการยังไม่ได้มีการปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

ทั้งนี้ บริษัท วี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-1 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.7 ทรัพยากรน้ำ	6. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการสำรอง (Spare part) อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียไว้สำหรับใช้ปรับเปลี่ยนในกรณีที่อุปกรณ์เสียหายหรือชำรุด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการสำรองอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเสียหายหรือชำรุดบ่อยไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนกับอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
	8. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดเส้นสีแดงบริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และยังไม่ได้มีการติดป้ายที่ระบุว่าเป็นพื้นที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดเส้นสีแดงรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และจัดทำป้ายถาวรแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย
	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง
	3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไยนาซูริก คลอไรต์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการตรวจวัด ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ_ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ปีละ 1 ครั้ง
	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำ ซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและติดป้ายห้ามเข้า แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและป้ายห้ามเข้า

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.7 ทรัพยากรน้ำ	4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ - โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่นของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : บริเวณสระว่ายน้ำไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและ เครื่องช่วยหายใจ แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยอุปกรณ์ดังกล่าวต้องติดตั้งไว้ในจุดที่มองเห็นได้ชัดเจนและสามารถนำมาใช้งานได้ง่าย รวมถึงจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิตให้แก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความชำนาญในการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่นและรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำตลอดดำเนินการทุก 1 เดือน	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่นและรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำตลอดดำเนินการทุก 1 เดือน
	9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินเพื่อวิเคราะห์เชื้อ E. coli ว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ ความถี่ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินเพื่อวิเคราะห์เชื้อ E. coli ว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ ความถี่ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง
	10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกครั้ง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที	การดำเนินการปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีกรล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้แผนจะดำเนินการในช่วงเดือนมีนาคมและมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกครั้ง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากพบการปนเปื้อนในน้ำใช้ให้ดำเนินการล้างทำความสะอาดทันที

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	4. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม	การดำเนินการปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ในปัจจุบันทางโครงการยังไม่มี การสูบน้ำออกจากถังเก็บตะกอน ทั้งนี้โครงการมีแผนดำเนินการในช่วงเดือนกุมภาพันธ์และยังมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบปริมาณตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากตะกอนไขมันและทำการตัดตะกอนออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีปริมาณมากเกินไปจนมีผลกระทบต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย
	9. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการสำรอง (Spare part) อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียไว้สำหรับใช้ปรับเปลี่ยนในกรณีที่อุปกรณ์เสียหายหรือชำรุด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการสำรองอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเสียหายหรือชำรุดบ่อยไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนกับอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
	11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดเส้นสีแดงบริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และยังไม่ได้มีการติดป้ายที่ระบุว่าเป็นพื้นที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดเส้นสีแดงรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และจัดทำป้ายถาวรแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	5. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะเป็นหลัก	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มี การติดตั้งป้ายสัญญาณไฟเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณไฟเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการและติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะเป็นหลัก

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข 3) อุบัติเหตุจากการจราจร	5. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะเป็นหลัก	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีการติดตั้งป้ายสัญญาณไฟเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณไฟเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการและติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะเป็นหลัก
4) ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ	8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่นและรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำตลอดดำเนินการทุก 1 เดือน	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่นและรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำตลอดดำเนินการทุก 1 เดือน
	9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินเพื่อวิเคราะห์เชื้อ E. coli ว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ ความถี่ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินเพื่อวิเคราะห์เชื้อ E. coli ว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ ความถี่ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง
	10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที	การดำเนินการปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้แผนจะดำเนินการในช่วงเดือนมีนาคมและมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากพบการปนเปื้อนในน้ำใช้ให้ดำเนินการล้างทำความสะอาดทันที

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5) การจัดการน้ำเสีย	4. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม	การดำเนินการปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ในปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีการสูบตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอน ทั้งนี้โครงการมีแผนดำเนินการในช่วงเดือนกุมภาพันธ์และยังมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบปริมาณตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากตะกอนไขมันและทำการตัดตะกอนออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีปริมาณมากเกินไปจนมีผลกระทบต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย
	9. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการสำรอง (Spare part) อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียไว้สำหรับใช้ปรับเปลี่ยนในกรณีที่อุปกรณ์เสียหายหรือชำรุด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการสำรองอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเสียหายหรือชำรุดบ่อยไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนกับอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
	11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดเส้นสีแดงบริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และยังไม่ได้มีการติดป้ายที่ระบุว่าเป็นพื้นที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดเส้นสีแดงรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย และจัดทำป้ายถาวรแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย
6) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	2. ตรวจวัด Total Coliform และ Free Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
6) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการตรวจวัด ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ_ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ปีละ 1 ครั้ง
	3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำ ซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและติดป้ายห้ามเข้า แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและป้ายห้ามเข้า
	4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : บริเวณสระว่ายน้ำไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและ เครื่องช่วยหายใจ แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยอุปกรณ์ดังกล่าวต้องติดตั้งไว้ในจุดที่มองเห็นได้ชัดเจนและสามารถนำมาใช้งานได้ง่าย รวมถึงจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิต ให้แก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความชำนาญในการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน
8) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย	10. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่ได้มีการติดตั้งป้ายระบุว่าบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาให้มีการติดตั้งป้ายระบุจุดรวมพลบริเวณหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 4-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. การใช้น้ำ	ดัชนีตรวจวัด - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สีและความขุ่นปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ความถี่ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ตรวจลักษณะทางกายภาพ ในถังเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจลักษณะทางกายภาพ ในถังเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน
6. สระว่ายน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง บริเวณที่ตรวจวัด. - น้ำในสระว่ายน้ำ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) และตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ในน้ำสระว่ายน้ำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) และตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ในน้ำสระว่ายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
	ดัชนีตรวจวัด - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - ความเข้มข้นกรดไซยานูริก(Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli - Streptococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง บริเวณที่ตรวจวัด. - น้ำในสระว่ายน้ำ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ในน้ำสระว่ายน้ำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งหมด 9 พารามิเตอร์ ในน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
6. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัด - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี ความถี่ - ทุกวัน บริเวณที่ตรวจวัด. - สถานที่เก็บสารเคมี	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมีเพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีการติดป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและป้ายห้ามเข้า แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการพิจารณาจัดให้มีการติดตั้งป้ายชี้แจงว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและป้ายห้ามเข้า
	ดัชนีตรวจวัด - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพเครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้นและมีการฝึกซ้อมการใช้งาน ความถี่ - ทุกวัน บริเวณที่ตรวจวัด. - บริเวณสระว่ายน้ำ	การดำเนินการปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการยังไม่มีการจัดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ในระหว่างขั้นตอนการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการติดตั้ง ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา